



ÚSTREDIE PRÁCE, SOCIÁLNYCH VECÍ A RODINY
SEKCIA EKONOMIKY
Špitálska 8, 812 67 BRATISLAVA

Informácia o nájomných zmluvách za obdobie od 01.10.2020 do 31.12.2020
za Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny a štátne centrá pre deti a rodiny

Názov správcu: Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny

Špitálska 8, 812 67 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Marián Valentovič, MBA, generálny riaditeľ

orgán štátnej správy zriadený zákonom č. 453/2003 Z.z.

Forma hospodárenia: rozpočtová organizácia štátu

V zmysle § 5 ods. 2 zákona č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti v znení neskorších predpisov je Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny od 01.01.2015 správcom nehnuteľného majetku štátu, ktorý je predmetom nájomných vzťahov a preberá všetky záväzky a povinnosti vyplývajúce zo zmlúv uzatvorených úradmi práce, sociálnych vecí a rodiny pred 01.01.2015. Úrady práce, sociálnych vecí a rodiny sú v zmysle citovaného zákona preddavkové organizácie Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny:

Názov organizácie:

Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Banská Bystrica

Sídlo:

Ul. ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica

Riaditeľ:

Tomš Gbúr, MBA

Kontakt:

tel. 048/2441170

P. č.	Rozloha (v m ²)	Cena €/m ² /rok	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	175	13,28	1.1.2006 – doba neurčitá	strecha	Skuteckého 39 Banská Bystrica	Orange a.s.

Názov organizácie:

Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Banská Štiavnica

Sídlo:

A.T.Sytnianskeho 1180, 969 01 Banská Štiavnica

Riaditeľ:

Mgr. Mikuláš Pál

Kontakt:

tel.: IP 454 406

P. č.	Rozloha (v m ²)	Cena (€/m ² /rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita adresa	Nájomca
1.	40,5	40	31.5.2016-31.5.2021	kancelárske priestory	Bystrická 53, Žarnovica	fyzická osoba, notárka
2.	21	40	31.5.2016-31.5.2021	kancelárske priestory	Bystrická 53, Žarnovica	samospráv. Organizácia Slov.pol'. komora
3.	21	40	31.5.2016-31.5.2021	kancelárske priestory	Bystrická 53, Žarnovica	Združenie Slov pol'noh.zväz
4.	18,50	40	31.5.2016-31.5.2021	kancelárske priestory	Bystrická 53, Žarnovica	VZP a.s.
5.	1	444	11.12.2019 11.12.2024	priestor pre predajný automat	Bystrická 53, Žarnovica	Dallmayr Vending & Office k.s

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Bardejov**
 Sídlo: Dlhý rad 17, 085 71 Bardejov
 Riaditeľ: Mgr. Lenka Kováčová
 Kontakt: tel. 054/2440195

P. č.	Rozloha (v m ²)	Cena (€/m ² /rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita adresa	Nájomca
1.	20,4	38,00	08.08.2017 08.08.2022	služby	Dlhý rad 17, Bardejov	živnostník
2.	32,00 5,46	35,00 25,00	15.11.2019 15.11.2021	kancelárie, sklad	Dlhý rad 17, Bardejov	fyzická osoba
3.	227,83 14,78	40,00 23,00	06.03.2018 06.03.2023	obchodné ostatné	Dlhý rad 17, Bardejov	a.s.
4.	11,03 11,27 14,78	41,00 31,00 16,00	06.03.2018 06.03.2023	obchodné sklad ostatné	Dlhý rad 17 Bardejov	s.r.o

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Bratislava**
 sídlo. Vazovova 7/A, 816 16 Bratislava
 Riaditeľ: JUDr. Jaroslav Matovič
 Kontakt: tel. 0042908769809

P. č.	Rozloha (v m ²)	Cena (€/m ² /rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita adresa	Nájomca
1.	1	737	od 1.12.2018 do 1.12.2023	Nápojový automat	Vazovova 7/A, 816 16 Bratislava	Vematic ,s.r.o. Tománkova Bratislava
2.	1	120	od 17.12.2019 do 17.12.2024	Pre kopírku	Vazovova 7/A, 816 16 Bratislava	ELSEMP s.r.o. Bratislava

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Dolný Kubín**
 Sídlo: Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
 Riaditeľ: Ing. Miroslav Málík
 Kontakt: tel. 043/2444100

P. č.	Rozloha (v m ²)	Cena (€/m ² /rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	9	15,00	9.2.2016 - 9.2.2021	pozemok	Námestie slobody 1 Dolný Kubín	s.r.o.
2.	1	23,24	doba neurčitá	rozvodňa vysokého napätia - stena	Námestie slobody 1 Dolný Kubín	s.r.o.
3.	26	23,24	doba neurčitá	strecha	Námestie slobody 1 Dolný Kubín	s.r.o.

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok**
 Sídlo: Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok
 Riaditeľ: Mgr.Štefan Chovanec
 Kontakt: tel. 0 522 442 416

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	6	132,78	1.7.2004 – neurčitá	pre bankomat	Dr. Alexandra 61, Kežmarok	a.s. VÚB Bratislava
2.	5,1	59,80	21.6.2016 21.6.2021	umiestnenie a prevádzkovanie reklamnej stavby	Dr.Alexandra 61 Kežmarok	NUBIUM,s.r.o. Trenčianska 55, Bratislava
3.	14,23	132,78	od 17.07.2001 do neurčito	kancelárie	Dr.Alexandra 61 Kežmarok	Slovenský zväz zdravotne postihnutých pre Poprad a Kežmarok

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Košice**
 Sídlo: Staničné námestie 9, Košice
 Riaditeľ: Ing. Michal Michalov
 Kontakt: tel. 055/2440101

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita adresa	Nájomca
1.	212,01	14,30	21.05.2019- 21.05.2024	nebytové priestory pre mest. políciu	Dvorkinova 7, Košice	mesto Košice, Tr. SNP 48/A

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Levice**
 Sídlo: L. Štúra 53, 934 03 Levice
 Riaditeľ: Ing. Magdaléna Zsiga
 Kontakt: tel. 0362440192

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita adresa	Nájomca
1.	1,00	214,00	18.8.2015 18.8.2020	nápojový automat	Levice, L. Štúra 53	živnostník Soňa Korčeková ASO Vending BB
2.	25,73	40,00	2.8.2016 2.8.2021	rýchle občerstvenie	Levice-, L. Štúra 53	RM RETRO s.r.o.

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Martin**
 Sídlo: Novomeského č.4, 036 01 Martin
 Riaditeľ: Ing. Vladimír Božek
 Kontakt: tel. 043/2440101

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	28	9,96	30.04.2008 – neurčitá	kancel. priestory	Turč. Teplice, SNP 514/122	Georeality-LH

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Námestovo**
 Sídlo: Nám. A. Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo
 Riaditeľ: PhDr. Miroslav Gabara
 Kontakt: tel. 043/2445101

P. č.	Rozloha (v m ²)	Cena (€/m ² /rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	25,2 5,6	25,00 17,50	28.8.2020 28.8.2025	kancelárie, spol. priestory	Medvedzie 132, Tvrdošín	Plemenárske služby BA

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Nitra**
 Sídlo: Štefánikova tr. 88, 949 01 Nitra
 Riaditeľ: Mgr. Denisa Uhrínová
 Kontakt: tel. 037/2440193

P. č.	Rozloha (v m ²)	Cena (€/m ² /rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	1,00	851,00	01.03.2017 01.03.2022	chodbový priestor pre kávomät	Nitra Štefánikova tr.88	komanditná spoločnosť

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Nové Mesto nad Váhom**
 Sídlo: Hviezdoslavova 40, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
 Riaditeľ: Mgr. Roman Vajaš. MBA
 Kontakt: tel. 032/2441100

P. č.	Rozloha (v m ²)	Cena (€/m ² /rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita adresa	Nájomca
1.	40	11,00	14.8.2018 14.8.2023	garážové státie v suteréne	Myjava, M. R. Štefánika 561	mesto Myjava
2.	20,16	13,00	28.11.2015- 28.11.2020	garáž č. 2	Stará Turá, Družstevná 2	Chironax Slovakia
3.	20,16	12,50	30.1.2016- 30.1.2021	garáž č. 1	Stará Turá, Družstevná 2	Ing. Anna Halinárová
4.	20,16	30,26	13.2.2016- 13.2.2021	garáž č. 3	Stará Turá, Družstevná 2	Hydrous, Slezák M.
5.	94,80 (72,80-kanc. 22,0-spoloč. priest.)	12,92-kanc. 7,74-spoloč.	4.5.2016- 4.5.2021	kancelárie a spoločné priestory	Stará Turá, Družstevná 2	mesto Stará Turá
6.	31,90 (13,2-kanc. 18,7-spoloč. priest.)	25,83-kanc. 7,74-spoloč.	5.4.2016- 5.4.2021	kancelária a spoločné priestory	Stará Turá, Družstevná 2	Valéria Pavlechová
7.	56,16	26,00	2.2.2017 2.2.2022	kancelársky priestor	Stará Turá Družstevná 2	Meratest s.r.o.

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Partizánske**
 Sídlo: Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske
 Riaditeľ: Mgr. Gabriela Ďurinová
 Kontakt: tel. 038/2442194

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	58 31	51,30 33,80	23.7.2016 23.7.2021	obchodné priest. sklad. priestory	Nám. SNP 151/6 Partizánske	živnostník – Čimos
2.	77,80	33,20	28.10.2016 28.10.2021	kanc. priestory sklad. priestory	Nám. SNP 151/6 Partizánske	VšZP, a.s.
3.	89,20	100,90/mes za byt	od 11.2004 do neurčito	byt.č.1	Sládkovičova 60, Bánovce n/Bebravou	fyzická osoba

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Piešťany**
 Sídlo: ul. Krajinská cesta č. 5053/13, 921 01 Piešťany
 Riaditeľ: Ing. Ľubica Vavrová
 Kontakt: tel. 033/2441115

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita adresa	Nájomca
1.	24,27	18	22.11.2016- 22.11.2021	kancelárske priestory	ÚPSVR PN, pracovisko Hlohovec, Jarmočná 3204/3	Ing. Dagmar Macháčková- správca S 1700
2.	24,93	20	04.10.2016- 04.10.2021	kancelárske priestory	ÚPSVR PN, pracovisko Hlohovec, Jarmočná 3204/3	Regionálna rozvojová agentúra Hlohovec

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Prešov**
 Sídlo: Slovenská 87, 080 28 Prešov
 Riaditeľ: Mgr. Matúš Fedor
 Kontakt: tel. 051/2440199, IP 510708

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita adresa	Nájomca
1.	74,20	16,60	od 22.4.2008 - neurčitá	kancelárske priestory	Námestie slobody 87, Sabinov	Sociálna poisťovňa
2.	31,02	30,00	28.12.2019 28.12.2024	nebytové priestory v suteréne	Sabinov, Nám. slobody 87	Dallian s.r.o. Prešov

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Rožňava**
 Sídlo: Šafárikova 112, 048 01 Rožňava
 Riaditeľ: Mgr. Monika Šed'ová
 Kontakt: tel. 058/2440101

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	27,74	49,28	28.7.2006 - neurčito	strecha (pre anténu)	Rožňava, Šafárikova 112	a.s.Orange

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Spišská Nová Ves**
 Sídlo: Odborárov 53, 052 21 Spišská Nová Ves
 Riaditeľ: PhDr. Tatiana Melikantová
 Kontakt: tel.: 053/2440999

P. č.	Rozloha (v m ²)	Cena (€/m ² /rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	342,22	17,50	18.8.2016 31.10.2020	jedáleň, kuchyňa, skladové priestory, soc. zariad.	Gelnica, Hlavná 1	živnostník Kerul'ová- Centrum
2.	38,74	10,50	22.5.2018 22.5.2023	skladové priestory	Gelnica, Hlavná 1	živnostník Kerul'ová Centrum

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Trenčín**
 Sídlo: Gen. M. R. Štefánika 20, 911 01 Trenčín
 Riaditeľ: Ing. Ján Gramata
 Kontakt: tel. 032/2440100

P. č.	Rozloha (v m ²)	Cena (€/m ² /rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	0,6	33,19	15.4.1997 – neurčito	spol. priestory pre nápojový automat	M.R. Štefánika 20, Trenčín	živnostník
2.	37,60	21,00	30.7.2016 do 30.7.2021	prevádzkové priestory	Bratislavská 380/31, Dubnica n/V	živnostník

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Trnava**
 Sídlo: J. Bottu č. 4, 917 00 Trnava
 Riaditeľ: Ing. Igor Válek
 Kontakt: tel. 033/2440999

P. č.	Rozloha (v m ²)	Cena (€/m ² /rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita adresa	Nájomca
1.	18	70	22.08.2018 22.08.2023	kancelária	J. Bottu 4 Trnava	Slovak Telekom a.s.
2.	34,6	34,6	1.10.2005 neurčito	výmen.stanica	J. Bottu 4 Trnava	TT.teplárenska, a.s
3.	75,90	15,8	od 2009 do neurčito	byt	J. Bottu 4 Trnava	Fyz.osoba

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Veľký Krtíš**
 Sídlo: Madácha č. 2
 Riaditeľ: Ing. Marián Balko
 Kontakt: tel. 047 2451 170

P. č.	Rozloha (v m ²)	Cena (€/m ² /rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita adresa	Nájomca
1.	1	1042,-	14.04.2018 14.04.2023	nebytové, pre nápojový automat	Madácha č. 2 990 01 Veľký Krtíš	Soňa Korčeková ASO VENDING

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Zvolen**
 Sídlo: J.Jiskru 249/6, 960 09 Zvolen
 Riaditeľ: PhDr. Galina Kopyl
 Kontakt: tel. 045/2441 191

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita adresa	Nájomca
1.	20,40	37,00	03.10.2018 03.10.2023	kancelárske priestory	ČSA Krupina	Dôvera ZP a.s. BA
2.	38,40	37,00	03.10.2018 31.12.2022	kancelárske priestory	ČSA Krupina	Geo-služby Bzovík

Názov organizácie: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Žilina**
 Sídlo: Ul. J. M. Hurbana č. 16, 010 01 Žilina
 Riaditeľ: Mgr. Katarína Kujanová
 Kontakt: tel. 041/2440100

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita adresa	Nájomca
1.	1	50,00	9.6.2016 9.6.2021	pre kopírku	Žilina, Hurbanova 16	TRENDS Slovakia s.r.o.
2.	100	60,00	21.06.2017 21.06.2022	časť fasády budovy	Žilina, Hurbanova 16	a.s.

Štátne centrá pre deti a rodiny

(rozpočtové organizácie s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny)

Zmena názvu detských domov od 01.01.2019 na Centrum pre deti a rodiny:

Názov organizácie: **Centrum pre deti a rodiny Bratislava - Röntgenova**
 Sídlo: Röntgenova 6, Bratislava
 Riaditeľ: Mgr. Viliam Gyurke
 Zriaďovateľ: Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny Bratislava
 Forma hospodárenia: rozpočtová organizácia štátu s právnou subjektivitou
 Kontakt: tel. 02/62520038

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	74,15	0,73	01.12.2003 neurčito	ubytovacie priestory	Röntgenova 6, 851 01 Bratislava	zdedený užívateľ bytu

Názov organizácie: **Centrum pre deti a rodiny Prešov**
 Sídlo: Požiarnická 3, 080 01 Prešov
 Riaditeľ: Mgr. Dana Krištofová
 Zriaďovateľ: Ústredie PSVR Bratislava
 Forma hospodárenia: rozpočtová organizácia štátu s právnou subjektivitou
 Kontakt: tel. +421 51 243 30 11

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita adresa	Nájomca
1.	65,40	40,00	10.2.2016 10.2.2021	nebytové priestory	Prešov, Požiarnická 3	s.r.o.
2.	48,55	40,00	10.2.2016 10.2.2021	nebytové priestory	Prešov, Požiarnická 3	s.r.o.

Názov organizácie: **Centrum pre deti a rodiny Tŕnie**
 Sídlo: 962 34, Tŕnie 90
 Riaditeľ: Mgr. Ján Paľuch
 Zriaďovateľ: Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny Bratislava
 Forma hospodárenia: rozpočtová organizácia štátu s právnou subjektivitou
 Kontakt: tel. 045/2433034

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	79,7	8,34	1.6.1996 – neurčito	2-izbový byt	Železná Bzenica 182	bývalý zamestnanec

Názov organizácie: **Centrum pre deti a rodiny Sabinov**
 Sídlo: Ul. 17. Novembra 361/2, 083 01 Sabinov
 Riaditeľ: PhDr. Danka Onuferová
 Zriaďovateľ: Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny Bratislava
 Forma hospodárenia: rozpočtová organizácia štátu s právnou subjektivitou
 Kontakt: tel. 051/2433001

P. č.	Rozloha (v m2)	Cena (€/m2/rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	52,13	14,23	1.8.2007- neurčito	byt	Kpt. Nálepku 44/21 Šar. Michaľany	fyz. osoba
2.	52,13	14,23	30.06.1992- neurčito	byt	Kpt. Nálepku 44/20 Šar. Michaľany	fyz. osoba
3.	52,13	14,23	10.5.2012- neurčito	byt	Kpt. Nálepku 44/20 Šar. Michaľany	fyz. osoba

Názov organizácie: **Centrum pre deti a rodiny Zlatovce**
 Sídlo: Na dolinách 27, 911 05 Trenčín
 Riaditeľ: Mgr. Žaneta Janišová
 Zriaďovateľ: Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny
 Forma hospodárenia: rozpočtová organizácia štátu s právnou subjektivitou
 Kontakt: tel. 032/6572296

P. č.	Rozloha (v m ²)	Cena (€/m ² /rok)	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Nájomca
1.	42,89	13,60	od 21.4.2004 neurčito	byt	Východná 27-29, blok B Trenčín	fyz. osoba
2.	53,51	14,45	od 21.4.2004 neurčito	byt	Východná 27-29 Trenčín	fyz. osoba
3.	79	12,70	od 21.8.2002 neurčito	byt	Rozvadze 427/3 Tr.Stankovce	fyz. osoba
4.	78	12,87	od 1.9.2003 neurčito	byt	Rozvadze 427//2 Tr.Stankovce	fyz. osoba
5.	81	13,15	od 19.8.2002 neurčito	byt	Rozvadze 427/3 Tr.Stankovce	fyz. osoba
6.	34	23,43	od 1.1.2008 neurčito	garáž	Na dolinách 27 SČ 1703	fyz. osoba
7.	17	23,43	od 1.7.2008 neurčito	garáž	Na dolinách 27 SČ 1703	fyz. osoba
8.	17	23,43	od 1.5.2008 neurčito	garáž	Na dolinách 27 SČ 1703	fyz. osoba
9.	78,10	25,00	od 17.1.2017 do 17.1.2022	nebytové priestory – detská ambul.	Na dolinách 27 SČ 1700	MUDr. Novotová

Vypracovala: Mgr. Ľubica Chudá
 Schválila: Mgr. Kristína Trnavská

07.01.2021

Posúdili: Ing. Martin Navrátil

Mgr. Peter Mičuda